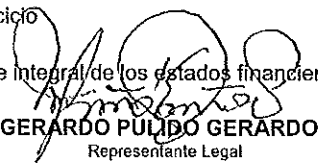


CENTRO URBANO ANTONIO NARIÑO P.H.
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO INDIVIDUAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2019 VS 2018


(Cifras expresadas en pesos colombianos)


POR LOS PERIODOS TERMINADOS A 31 DE DICIEMBRE DE:		NOTAS	2019	2018	ABSOLUTA	RELATIVA
Ingresos por Actividades Ordinarias						
Expensas y Servicios Comunes						
	14		2.603.886.553	2.497.924.242	105.962.311	4,2%
Total		\$	2.603.886.553	2.497.924.242	105.962.311	4,2%
#						
Otros Ingresos						
Financieros						
			349.172	5.059.803	- 4.710.630	-93,1%
Arrendamientos						
	15		121.302.980	162.157.321	- 40.854.341	-25,2%
Recuperaciones						
	16		14.107.560	13.347.489	760.071	5,7%
Aprovechamientos						
			4.111.197	5.491.983	- 1.380.786	-25,1%
Donación de Materiales (Cemex)						
	17		-	54.180.000	- 54.180.000	-100,0%
Total			139.870.909	240.236.596	- 100.365.686	-41,8%
TOTAL INGRESOS			2.743.757.462	2.738.160.838	5.596.624	0,2%
Gastos Ordinarios						
Beneficios a Empleados						
	18		265.081.489	245.581.403	19.500.086	7,9%
Honorarios						
	19		168.590.008	173.638.410	- 5.048.402	-2,9%
Seguros (Áreas Comunes - Arriendos)						
			122.968.495	124.522.626	- 1.554.131	-1,2%
Servicios						
	20		1.325.752.664	1.232.586.429	93.166.234	7,6%
Gastos Legales						
			150.524	224.910	- 74.386	-33,1%
Mantenimiento y Reparaciones						
	21		601.781.744	643.183.164	- 41.401.420	-6,4%
Depreciaciones						
			3.278.555	16.905.075	- 13.626.520	-80,6%
Gastos Diversos						
	22		94.354.345	140.820.969	- 46.466.625	-33,0%
Provisión y Fondo de Imprevistos						
	23		48.371.532	88.575.899	- 40.204.367	-46,4%
Total			2.630.329.356	2.666.038.886	- 35.709.530	-1,3%
Otros Gastos						
Financieros						
	24		11.220.970	12.773.583	- 1.552.612	-12,2%
Donación (Concreto - E. Blométricos)						
			-	54.180.000	- 54.180.000	-100,0%
Total		\$	11.220.970	66.953.583	- 55.732.612	-83,2%
TOTAL GASTOS			2.641.550.326	2.732.992.468	- 91.442.143	-3,3%
Resultado del Ejercicio			102.207.136	5.168.369	97.038.767	187,6%

Las notas son parte integral de los estados financieros


GERARDO PULIDO GERARDO
 Representante Legal
 C.C. 194.740

(Original Firmado).


PEDRO IGNACIO FORERO GAITAN
 Revisor Fiscal
 T.P. 32519 - T
 (VER DICTAMEN)


RUBY ESPERANZA SOTELO
 Contador Público
 T.P. 99089 - T